

令和8年4月16日

高砂商工会議所  
会頭 福島 孝一

## 高砂商工会議所西館新築工事及び本館改修工事に伴う

### 建設業者選定に関わる入札要領

建設業者を選定するために必要な資料の提出を受けるものである。

#### 1. 整備条件

- (1) 建設地 高砂市高砂町北本町 1104
- (2) 敷地面積 別添配置図に図示（敷地図面、現況の平面図）
- (3) 用途地域 商業地域
- (4) 工事費内容 現西館（鉄骨2階建）解体工事・西館新築工事一式（電気、機械設備）  
本館（鉄筋コンクリート造2階建）改修工事一式
- (5) 工期予定 西館解体工事 令和8年7月～9月  
西館建築工事 令和8年10月～令和9年6月  
本館改修工事 令和9年1月～令和10年1月
- (6) その他 別添配布資料による

#### 2. 入札参加資格

次の条件、すべてを満たす事業所であること。

- (1) 高砂市・姫路市・加古川市に主たる本支店および営業所を有するものであること
- (2) 商工会議所の会員であること（応募開始以前に入会のこと）
- (3) P点（建築総合評定値）1,000点以上を有するものであること

#### 3. 提出書類（提出に係る経費は支払わない）

- (1) 入札参加申込書（任意の書式）

#### 4. 提出期限（提出書類は返却しない：資格審査にて確認し、その目的以外使用しない）

- (1) 提出日時 令和8年4月24日（金）17:00まで
- (2) 提出先 高砂商工会議所 高砂市高砂町北本町 1104 TEL: 079-443-0500

## 5. 現場説明・設計図書配布

- (1) 日時：令和8年4月27日（月）13：30  
場所：高砂商工会議所
- (2) 設計図を1部、併せて設計図書一式を含めた電子媒体(CD-ROM または DVD-ROM) 1部と質疑書式をお渡しします。

## 6. 質疑

- (1) 質疑は指定書式にて、令和8年5月12日（火）17：00までにメールに添付して提出  
提出先：高砂商工会議所 入札担当  
担当者：山本・澤田  
e-mail：takasho@takasago-cci.or.jp
- (3) 回答は令和8年5月15日（金）17:00までにメールで一斉送信します。

## 7. 入札

- (1) 入札日時 令和8年6月1日（月）12：00（郵送の場合は必着）
- (2) 入札場所 高砂商工会議所（高砂市高砂町北本町 1104）
- (3) 当日持参書類  
：入札書（工事名、入札金額（税抜））  
：工事費内訳明細書（建築・電気・機械の各工種別、項目別の数量・単価・金額の明細）  
：施工計画書（簡易）（現場組織図、工程表、仮設計画）

## 8. 請負い事業者決定

請負い事業者決定は、高砂商工会議所 未来創造特別委員会（建設準備検討チーム）の委員および設計監理者の立会いのもと、提出書類・入札金額を総合的に判断し、厳正なる審査の上決定する。

入札金額が予定金額に達しない場合は、最低金額入札者を第一候補として、協議を行う。

## 9. 契約

- (1) 契約の締結は建築に係る補助金の交付決定日以降とし、契約書を2通作成する。

## 10. 注意事項

### (1) 一般事項

本工事に着手するにあたっては、本事業の趣旨を十分に理解した上で、法令等を遵守のうえ工事を進めていただき、記録保存等にご協力いただくことを前提とします。

### (2) 業務進捗報告

業務進捗報告については、業務着手前にその方法、頻度および時期に関し、発注者と協議の上とりまとめ、その決定事項に従い、都度報告し了解、確認を取ることとします。

## 入札日程

|             |                       |
|-------------|-----------------------|
| 工事公告        | 令和8年4月16日(木)          |
| 入札参加申込書提出期間 | 令和8年4月20日(月)～4月24日(金) |
| 現場説明・設計図書配布 | 令和8年4月27日(月) 13:30    |
| 質疑提出期間      | 令和8年5月12日(火) 17:00まで  |
| 回答書公表       | 令和8年5月15日(金) 17:00まで  |
| 入札          | 令和8年6月1日(月) 12:00     |
| 落札者決定       | 令和8年6月10日(水)までに公表     |
| 契約締結        | 令和8年7月上旬予定(補助金交付決定後)  |